

## **DECLARATIVE STATEMENT/ DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO**

I, \_\_\_\_\_, of legal age, with the following contact information (phone/ mailing address) \_\_\_\_\_ hereby declare: // Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, con la siguiente información de contacto (teléfono/dirección postal) por la presente declaro bajo pena de perjurio lo siguiente:

1. As a direct result of a Presidential disaster declaration on \_\_\_\_\_, my primary residence suffered damages that have not been repaired and/or reconstructed. //Que como un resultado directo de un desastre natural, según una declaración presidencial de desastre hecha en \_\_\_\_\_, mi residencia primaria sufrió daños que no han sido reparados y/o rehabilitados.

2. I am considered an owner in accordance with the following (select one). These rights existed prior to the aforementioned disaster declaration // Soy propietario de la residencia de conformidad con los siguientes (seleccione uno). Este derecho existía previo a la declaración de desastre ante mencionada.

\_\_\_\_\_ Although I lack a formal title to the residence and pay no rent, I am responsible for the taxes or maintenance of the aforementioned property, consistent with the definition of "owner-occupant" in applicable federal regulations. I understand I must submit documentation evidencing either tax or maintenance responsibilities (such as receipts) along with this declaration. // \_\_\_\_\_ Aunque no tengo un título formal de la residencia y no pago renta, soy la/el única/o responsable de los impuestos o el mantenimiento de la propiedad antes descrita, a tenor con la definición de dueño-ocupante de la regulación federal aplicable. Comprendo que junto a esta declaración debo entregar documentación que evidencie el pago de impuestos o gastos de mantenimiento (tales como recibos).

\_\_\_\_\_ Heirship under the Civil Code of Puerto Rico. As the nearest relative of the deceased in the line of succession, my ownership includes all the rights and obligations of the deceased, with such rights transmitted from the time of death. The decedent's name is \_\_\_\_\_ and he or she died on \_\_\_\_\_. I understand I must submit the death certificate along with this declaration. I own an undivided fractional interest in the residence listed above, as the only heir or as a member of the community of heirs. As an heir, I am succeeding under a universal title. I have the power to perform acts of administration and conservation of the property. // Derecho hereditario al amparo del Código Civil. Como familiar o allegado mas cercano a la línea sucesoral, soy propietario de todos los derechos y obligaciones del difunto, con dichos derechos habiendo sido transmitidos al momento de la muerte. El nombre del difunto es \_\_\_\_\_ y falleció el \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_. Entiendo que junto a esta declaración debe someter el certificado de defunción del difunto. Tengo un interés indiviso sobre la residencia mencionada arriba, como único heredero o como miembro de la comunidad de herederos. Soy heredero a título universal. Tengo la facultad para realizar actos de administración y conservación de la propiedad.

\_\_\_\_\_ Possession under the Civil Code of Puerto Rico. I am the legal owner of the property acquired by prescription. If possession began by my ascendant, my possession complements theirs. //Posesión de acuerdo al Código Civil de Puerto Rico. Soy el/la dueño/a de la propiedad adquirida por prescripción. Si la posesión la comenzó mi ascendente, mi posesión complementa la de ella o el.

I have been in possession of the property as owner in a public, peaceful and uninterrupted manner for (select one): //He estado en posesión de la propiedad en calidad de dueño de manera pública, pacífica e ininterrumpida por (seleccione uno)

\_\_\_\_\_ 10 +years (while the transferor resided within Puerto Rico) // *10+ años (si el cedente reside fuera de Puerto Rico)*, or \_\_\_\_\_ 20+ years (if the transferor resides outside Puerto Rico.) // *20+ años (si el cedente reside fuera de Puerto Rico)*. My possession of the property was in good faith and under a proper title, meaning I believe that the person from whom I received proper title (that which legally suffices to transfer ownership), was the owner of the same and could legally convey title. I submit evidence of good faith possession along with this sworn statement, per paragraph three below. // *Mi posesión sobre la propiedad fue de buena fe y bajo justo título, entendiéndose que a mi mejor creencia la persona que me transfirió el justo título( aquel que se entiende legalmente suficiente para transferir titularidad), era dueño del mismo y podía legalmente transferirlo. Presento evidencia de mi posesion de buena fe conjunto a esta declaración según el párrafo tres.*

\_\_\_\_\_ 30+years//*30+ años*. Neither proper title nor good faith is necessary. // *Sin necesidad de justo título o buena fe..*

3. If my ownership rights depend on good faith possession of less than 30 years. I submit the following evidence of proper title: // *Si mis derechos de propiedad fueron adquiridos mediante posesión de buena fe por un término menor de 30 años, presento la siguiente evidencia de justo título:*

---

4. I understand that the present declaration does not constitute, nor should it be constituted, as granting title or proprietary rights beyond those already acknowledged or granted by the applicable laws and regulations. // *Comprendo que la presente declaración no constituye, tampoco puede ser considerada como garantía de título o derecho propietario alguno, más allá de los derechos que son reconocidos o garantizados por las leyes y regulaciones aplicables.* 5. I declare under penalty of perjury that the information above is true and correct to the best of my knowledge (18 U.S.C sec. 1001 and 28 U.S.C sec 1746). // *Declaro bajo pena de perjurio que a mi mejor entender, todo lo anteriormente aquí mencionado es cierto y correcto (18 U.S.C sec. 1001 and 28 U.S.C sec 1746).*

\_\_\_\_\_  
*Printed name/ Nombre en letra molde*

\_\_\_\_\_  
*Signature/Firma*

\_\_\_\_\_  
*Date/Fecha*